



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

水戸NKCビル 302号室

所在地	茨城県 水戸市城南
構造/築年月	RC / 1984年04月
間取	1R
専有面積	41.69 平米 12.61 坪
賃料	9.7097 万円
共益費	-
駐車場	空き無し
礼金	-
敷金	6 ヶ月
仲介手数料	97,097 円
家財保険	-
契約更新料	1.1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩5分
----	-----------------------

設備	エレベーター, 機械警備(建物・各部屋), 光ファイバー対応可, 給湯, 冷暖房
----	--

ガス会社	
------	--

備考	賃料:7,700円/坪 共益費込 駐車場:敷金1ヶ月 鍵交換代:20,000円(税込22,000円) 火災保険加入必須 保証会社利用必須:1ヶ月分(保証会社加入条件については要確認) 契約期間:2年(普通借家契約) 解約予告:契約初年度は6ヶ月前 出入り24時間可(土日は駐車場の方の裏手からセキュリティーキーで出入り可) 市街化区域 商業地域 準防火地域 2010年11月リフォーム済(エントランス美装改修済) めやす賃料99,120円
----	---

物件番号	J3G030B006
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	2000m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。