

水戸駅徒歩圏内。水戸市役所三の丸臨時庁舎向かい。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メビウス 301号室

所在地	茨城県 水戸市大町
構造/築年月	RC / 2012年09月
間取	1LDK
専有面積	44.22 平米 13.37 坪
賃料	8.3 万円
共益費	4,000 円
駐車場	2024年11月 現在空き無し
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	91,300 円
家財保険	20,000 円 / 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩11分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(KORYOBB2), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ(3台), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, シューズボックス, low-Eペアガラス, TVインターホン
----	---

ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店
------	---------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消費費:13,200円 ペアガラスが割れた場合:賃借人負担 キッチン:黒系/フローリング 敷地外駐車場有:12,100円(空き要確認) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料90,458円
----	---

物件番号	MK6304-0-301
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	350m	水戸中央郵便局	350m
セブンイレブン	240m	県立図書館	280m
カスミ南町店	500m	京成百貨店	1200m
協同病院	700m	水戸駅	880m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。