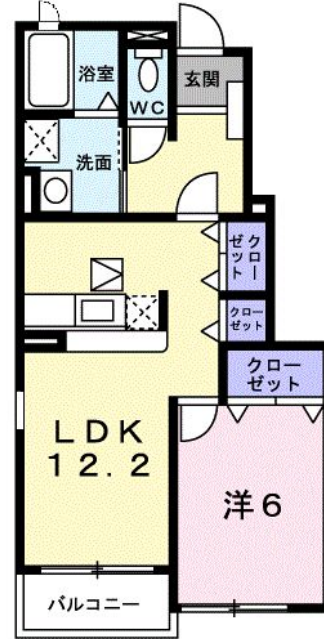


# 設備充実! 1Fはうれしい専用庭付!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## サンライトレジデンス II 104号室

所在地	茨城県 常陸太田市木崎一町		
構造/築年月	木造 / 2008年07月		
間取	1LDK		
専有面積	45.72 平米 13.83 坪		
賃料	5.8 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	63,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 常陸太田駅徒歩10分		
設備	インターネット使用料無料, LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 床下収納, 複層ガラス, シャッター雨戸, 電子キー, TVインターホン		
ガス会社	株式会社ミツウロコヴェッセル 日立店		
備考	定額クリーニング費:60,000円 24時間サポート:330円/月 保証会社必須 契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 鍵セット費:3,300円 専用庭付 めやす賃料60,908円		
物件番号	A1G2295-2-104		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
太田小	m	ウエルシア常陸太田木崎店	753m
ローソン常陸太田木崎二町	706m	ホームセンター山新常陸太	2052m
かねや木崎本店	338m	常陸太田市役所	1239m
真心会西山堂病院	439m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。