



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アクアフィールド 305号室

所在地	茨城県 ひたちなか市小砂町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2009年01月		
間取	1LDK		
専有面積	45.04 平米 13.62 坪		
賃料	6.5 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	10,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	71,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅 バス9分 薬師台バス停下車 徒歩5分		
設備	LPガス, インターネット無料(D. U-NET/Wi-Fi/回線工事後使用可), オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), IHクッキングヒーター, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 自動火災報知設備, カードキー, 洗髪洗面化粧台, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 カードキー発行料:16,500円/初回 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須/初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) 2年間限定賃料(更新後賃料69,000円・2年未満の解約は違約金・賃料1ヶ月分有) めやす賃料70,563円		
物件番号	AG2922-0-305		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
長堀小	315m	ジョイフル山新勝田店	1173m
ローソンひたちなか南中根	521m	COCO' s笹野店	1172m
サンユーストアーひたちなか	815m	WonderGooTSUTAYAひたちなか	1956m
ウエルシアひたちなか松戸	170m	勝田駅	2708m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。