



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アクアフィールド 302号室

所在地	茨城県 ひたちなか市小砂町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2009年01月
間取	1LDK
専有面積	45.04 平米 13.62 坪
賃料	6.5 万円
共益費	4,000 円
駐車場	無料(2台)
礼金	10,000 円
敷金	-
仲介手数料	71,500 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通 ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅 バス9分 薬師台バス停下車 徒歩5分

設備 LPガス, BS, インターネット無料(D.U-NET/回線工事後使用可/Wi-Fi), オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), IHクッキングヒーター, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 自動火災報知設備, カードキー, TVインターホン, ワークデスク

ガス会社

備考 24時間電話受付 カードキー発行料:16,500円/初回 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須/初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) 2年間限定賃料(更新後賃料69,000円・2年未満の解約は違約金・賃料1ヶ月分有) めやす賃料70,563円

物件番号	AG2922-0-302
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
長堀小	315m	ジョイフル山新勝田店	1173m
ローソンひたちなか南中根	521m	COCO' s笹野店	1172m
サンユーストアーひたちなか	815m	WonderGooTSUTAYAひたちなか	1956m
ウエルシアひたちなか松戸	170m	勝田駅	2708m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。