

# 設備充実アパート!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## サンライトレジデンス IV 102号室

所在地	茨城県 常陸太田市木崎一町
構造/築年月	木造 / 2009年03月
間取	2LDK
専有面積	55.17 平米 16.68 坪
賃料	5.2 万円
共益費	1,700 円
駐車場	3,000円(税込3,300円)~5,000円(税込5,500円)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	57,200 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR水郡線 常陸太田駅徒歩10分
----	------------------

設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気可, 複層ガラス, シャッター雨戸, 電子キー, TVインターホン
----	--

ガス会社	ミツウロコ
------	-------

備考	定額クリーニング費:70,000円 24時間サポート:330円/月 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 鍵セット費:3,300円 めやす賃料54,783円
----	--

物件番号	A2G22954102
取引態様	仲介

### 【地域情報】

施設	距離	施設	距離
太田小	m	ウエルシア常陸太田木崎店	830m
ローソン常陸太田木崎二町	783m	ホームセンター山新常陸太	2129m
かねや木崎本店	327m	常陸太田市役所	1316m
真心会西山堂病院	480m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。