



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ドミール 101号室

|              |   |              |       |
|--------------|---|--------------|-------|
| 所在地          | 茨城県 ひたちなか市大字金上  |              |       |
| 構造/築年月       | 木造 / 2004年07月   |              |       |
| 間取           | 2LDK  |              |       |
| 専有面積         | 59.62 平米 18.03 坪  |              |       |
| 賃料           | 5.3 万円  |              |       |
| 共益費          | 3,500 円   |              |       |
| 駐車場          | 無料(1台)  |              |       |
| 礼金           | -   |              |       |
| 敷金           | -   |              |       |
| 仲介手数料        | 58,300 円  |              |       |
| 家財保険         | -   |              |       |
| 契約更新料        | 1 ヶ月  |              |       |
| 交通           | ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅徒歩15分  |              |       |
| 設備           | LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗面台, 温水洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン  |              |       |
| ガス会社         | (株)TOKAI 日立支店   |              |       |
| 備考           | 24時間サポート優待サービス:26,400円/2年または月額1,320円 鍵交換代(鍵3本):16,500円/初回 システム手数料:1,100円/月額 火災保険:900円/月額 あんしんバック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料57,604円 |              |       |
| 物件番号         | A2G1098-101   |              |       |
| 取引態様         | 仲介  |              |       |
| 【地域情報】       |   |              |       |
| 施設           | 距離  | 施設           | 距離    |
| 勝倉小          | 1400m   | ツルハドラッグ勝田店   | 1960m |
| ローソストア100ひたち | 761m  | サイゼリヤひたちなか店  | 2930m |
| ヨークベニマル大成店   | 1582m   | ケーヨーデイツーひたちな | 1505m |
| 勝田病院         | 1581m   |              |       |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。