



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ファミリー A棟 101号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 ひたちなか市大字市毛   |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 1998年02月  |
| 間取     | 3DK              |
| 専有面積   | 50.08 平米 15.14 坪 |
| 賃料     | 5.3 万円           |
| 共益費    | 2,000 円          |
| 駐車場    | 無料(2台)並列         |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | 1 ヶ月             |
| 仲介手数料  | 58,300 円         |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | -                |

|    |                        |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手〜いわき) 勝田駅徒歩25分 |
|----|------------------------|

|    |  |
|----|--|
| 設備 | LPガス, BS, CS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, インターホン, ウォシュレット |
|----|--|

|      |               |
|------|---------------|
| ガス会社 | 東部液化石油(株)水戸支店 |
|------|---------------|

|    |   |
|----|---|
| 備考 | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:要確認 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペット・ピアノ不可 セキスイハイム施工 めやす賃料55,000円 |
|----|---|

|      |                |
|------|----------------|
| 物件番号 | A3K18596-A-101 |
| 取引態様 | 仲介             |

【地域情報】

| 施設            | 距離    | 施設        | 距離    |
|---------------|-------|-----------|-------|
| 市毛小           | 750m  | 山新田彦店     | 1954m |
| ファミリーマートひたちなか | 375m  | 宝島市毛店     | 239m  |
| サンユースストア堀口店   | 1141m | ニトリ勝田店    | 622m  |
| 北友会勝田病院       | 1453m | 常陽銀行勝田西支店 | 232m  |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。