



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パストラル A棟 102号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字勝倉
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2001年03月
間取	2LDK
専有面積	52.84 平米 15.98 坪
賃料	5.3 万円
共益費	-
駐車場	無料(2台)/縦列
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	58,300 円
家財保険	10,000 円/ 1 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅徒歩15分
----	----------------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料(FNJ), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, シューズボックス, シャッター雨戸
----	---

ガス会社	アイエスジー株式会社 水戸支店 営業サービス課
------	-------------------------

備考	安心入居サポート:1,100円/月額 鍵交換代:27,500円/契約時 除菌消臭費:13,200円/契約時 火災保険要加入(個人:10,000円/1年・法人:18,500円/2年) 保証人不要システム(セキュアレントNEO):保証委託料として月額賃料合計の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の1%(税込) 法人契約時:礼金2ヶ月 楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者可 二人入居可 子供可 事務所利用不可 めやす賃料54,104円
----	---

物件番号	A2G0592A102
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
勝倉小	550m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。