



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ニューマリッチ鈴木 305号室

所在地	茨城県 日立市大沼町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1992年01月		
間取	2LDK		
専有面積	55.84 平米 16.89 坪		
賃料	4.5 万円		
共益費	2,200 円		
駐車場	3,300円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	49,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 大甕駅徒歩32分		
設備	LPガス,BS, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗面台, 温水洗浄便座, シューズボックス, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社	※使用不可※(株)TOKAI つくば支店と同じ		
備考	24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料47,200円		
物件番号	MG2407-0-305		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
水木小	1600m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立南支店**  
 〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800  
 FAX:0294-85-7806  
 mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp  
 web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。