

南向きで日当たり良好♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンメゾン 206号室

| | | | |
|--------------|--|--------------|-------|
| 所在地 | 茨城県 水戸市河和田町 | | |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2014年01月 | | |
| 間取 | 2LDK | | |
| 専有面積 | 61.20 平米 18.51 坪 | | |
| 賃料 | 7.5 万円 | | |
| 共益費 | 5,000 円 | | |
| 駐車場 | 無料(2台) | | |
| 礼金 | 1 ヶ月 | | |
| 敷金 | - | | |
| 仲介手数料 | 82,500 円 | | |
| 家財保険 | 30,800 円/ 2 年 | | |
| 契約更新料 | 1 ヶ月 | | |
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス28分 谷中バス停下車 徒歩5分 | | |
| 設備 | LPガス、インターネット無料(Wi-Fi対応)、宅配BOX、防犯カメラ、SECOMセキュリティ、シャワー、給湯(追焚)、冷暖房(2基)、洗濯洗面化粧台、温水洗浄便座、室内物干、高速音床システム(SHAID55)、床暖房、24時間換気、防犯ガラス、シャッター雨戸(電動シャッター)、録画機能付TVインターホン | | |
| ガス会社 | カンプロ株式会社 | | |
| 備考 | シャームゾンライフSUPPORT24:880円/月 鍵交換費用:11,000円/初回 退室時ハウスクリーニング費用:61,710円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工別途セコム申込要 めやす賃料83,125円 | | |
| 物件番号 | AG7979-0-206 | | |
| 取引態様 | 専任 | | |
| 【地域情報】 | | | |
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 河和田小 | 1000m | セイコーマート水戸河和田 | 0m |
| ローソン水戸 河和田報徳 | 1100m | 業務スーパー見川店 | 1800m |
| ステーションコム50号店 | 1900m | トイザラス水戸店 | 1200m |
| 水府病院 | 2100m | | |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。