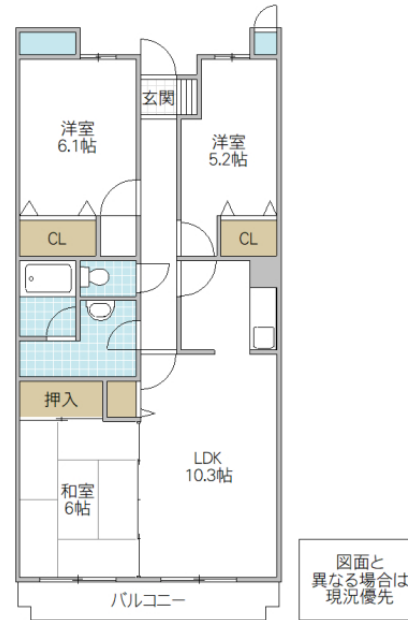


最上階です！ 商業施設など近隣多数 利便性良好 オートロック付きマンション



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランシャリオ笠原 403号室

所在地	茨城県 水戸市笠原町		
構造/築年月	PC / 1998年03月		
間取	3LDK		
専有面積	70.35 平米 21.28 坪		
賃料	7.2 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:4,000円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	79,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス20分 笠原 十文字バス停下車 徒歩3分		
設備	都市ガス, BS, 光ファイバー, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, カードキー		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時 鍵交換代:22,000円 室内消毒費:13,200円 保証 会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20 ,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料: 賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料76,500円		
物件番号	M3K0030-403		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
笠原小	700m	ウエルシア水戸千波店	580m
セブンイレブン水戸メディ	400m	カワチ薬品水戸千波店	606m
セイブ食彩館千波店	553m	笠原中学校	1400m
ヤマダ電機	240m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。