



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ロイヤルコート 103号室

所在地	茨城県 水戸市城東		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2002年04月		
間取	1K		
専有面積	27.08 平米 8.19 坪		
賃料	4 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	44,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩15分		
設備	LPガス, BS, 光ファイバー, 高速ネット対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, シューズボックス, シャッター雨戸, ディンプルキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円/月額 鍵交換代:28,050円/契約時 契約時定額クリーニング代有:50,600円 除菌消臭費:11,000円/契約時 保証人不要システム(セキュアレントNEO):保証委託料として月額賃料合計の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の1%(税込) 法人契約時:礼金2ヶ月 楽器・石油ストーブ:不可 単身者限定 事務所利用不可 めやす賃料45,167円		
物件番号	A1G0571-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
城東小	500m	イオンスタイル水戸下市店	850m
ミニストップ水戸日赤病院	170m	水戸駅	1400m
セイブ城東店	650m	水戸城東郵便局	550m
水戸赤十字病院	260m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。