



反転タイプ有  
角部屋のみ側面窓有  
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

昭和コーポひたちなか 303号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字金上		
構造/築年月	RC / 1979年12月		
間取	2LDK		
専有面積	56.49 平米 17.08 坪		
賃料	4.5 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(2台)※1台目:区画1~41番、2台目:区画42~47番を使用		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	49,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅 バス6分 新堀団地バス停下車 徒歩3分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座(設置予定), シューズボックス(設置予定), TVインターホン(設置予定)		
ガス会社	(株)アメザワ		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円(税込) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料47,000円		
物件番号	M2K2977-0-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
勝倉小	2100m	ケーヨーデイズひたちな	1907m
ローソストア100ひたち	649m	ウエルシアひたちなか松戸	2206m
ヨークベニマル大成店	1537m	吉野家ひたちなか店	2257m
勝田病院	2035m	常陽銀行ひたちなか店	2257m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。