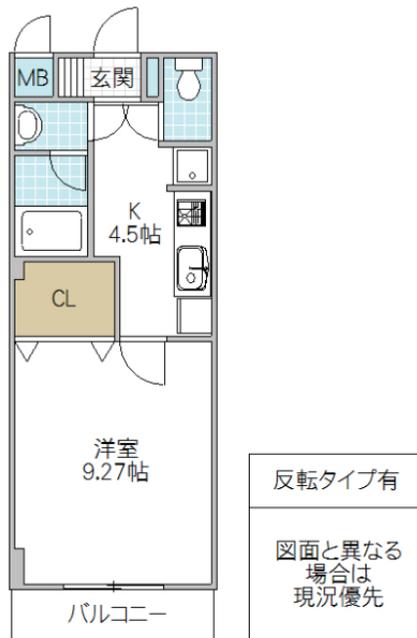


# インターネット常時接続無料・京成百貨店近くの南向きオートロックマンション



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ルヴァンドヴィラ 102号室

所在地	茨城県 水戸市泉町		
構造/築年月	RC / 2004年10月		
間取	1K		
専有面積	30.91 平米 9.35 坪		
賃料	5.85 万円		
共益費	6,500 円		
駐車場	10,000円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	64,350 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩25分		
設備	LPガス, BS, CS, インターネット無料(KORYOBB2), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 床下収納, ペアガラス, TVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 ■法人契約時は敷金・礼金 各2ヵ月 ■保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料66,219円		
物件番号	M1K0047-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	850m	水戸京成百貨店	86m
セブンイレブン	500m	水戸駅	1500m
サンユー	550m	市立図書館	750m
協同病院	1100m	メガドンキホーテ	2200m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。