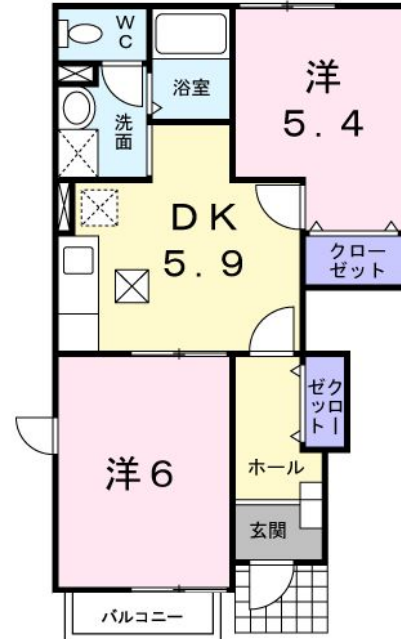


常陸太田SCまで約550mと買物が便利な立地。国道349号線沿いには、商業施設充実です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

イストワール II 101号室

|              |   |              |       |
|--------------|---|--------------|-------|
| 所在地          | 茨城県 常陸太田市中城町  |              |       |
| 構造/築年月       | 木造 / 2004年05月   |              |       |
| 間取           | 2DK   |              |       |
| 専有面積         | 42.77 平米 12.93 坪  |              |       |
| 賃料           | 5.4 万円  |              |       |
| 共益費          | 1,700 円   |              |       |
| 駐車場          | 2,000円(税込2,200円)~4,000円(税込4,400円)   |              |       |
| 礼金           | -   |              |       |
| 敷金           | -   |              |       |
| 仲介手数料        | 59,400 円  |              |       |
| 家財保険         | 20,000 円/ 2 年   |              |       |
| 契約更新料        | -   |              |       |
| 交通           | JR水郡線 常陸太田駅徒歩22分  |              |       |
| 設備           | LPガス, BS, インターネット無料, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 床下収納, メモリーキー, TVインターホン  |              |       |
| ガス会社         | (株)TOKAI 日立支店   |              |       |
| 備考           | 定額クリーニング費:60,000円・24時間サポート:330円/月 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 鍵セット費:3,300円 更新手数料なし 更新料なし めやす賃料55,700円 |              |       |
| 物件番号         | A2G22962101   |              |       |
| 取引態様         | 仲介  |              |       |
| 【地域情報】       |   |              |       |
| 施設           | 距離  | 施設           | 距離    |
| 太田小          | m   | ウエルシア常陸太田中城店 | 609m  |
| ローソン常陸太田内堀町店 | 487m  | ホームセンター山新常陸太 | 715m  |
| カスミ常陸太田店     | 780m  | 常陸太田市役所      | 1170m |
| 一路会太田病院      | 808m  |              |       |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。