

# 1F角部屋!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## シャームゾン コンフォール 101号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字高野		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2008年07月		
間取	1LDK		
専有面積	38.70 平米 11.70 坪		
賃料	5.5 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	1台3,300円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	60,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 佐和駅 バス5分 下高野 バス停下車 徒歩1分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, 防犯合わせガラス, 複層ガラス, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社	(株)TOKAI 日立支店		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:19,800円 室内消毒費:13,200円 JPMCファイナンス保証会社必須/専用申込書有り(Aプラン:初回保証料60%・最低保証料30,000円/Bプラン:初回保証料80%・最低保証料40,000円/Sプラン:月額保証料賃料等の3%・最低保証料1,500円) 積水ハウス施工 めやす賃料57,000円		
物件番号	A1K2741-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
高野小	600m	マクドナルドひたちなか高	805m
ヨークベニマル佐和店	251m	ほっともっとひたちなか高	963m
マツモトキヨシひたちなか	189m		
ゲオひたちなか高場店	846m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。