



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンハイツ30 E棟 103号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字金上
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1995年01月
間取	2DK
専有面積	40.90 平米 12.37 坪
賃料	4.5 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無料(2台)
礼金	-
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通 ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅徒歩10分

設備 LPガス, BS, CS, 光ファイバー, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン

ガス会社 東日本ガス(株)

備考 KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須)
 契約時鍵交換代:12,000円(税込13,200円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) ペット可(猫のみ):敷金2ヶ月 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料47,000円

物件番号 A2K1913E103

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
勝倉小	1600m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。