

# 1階角部屋☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## CRESCENT 101号室

所在地	茨城県 水戸市けやき台
構造/築年月	鉄骨造 / 2007年04月
間取	1LDK
専有面積	36.00 平米 10.89 坪
賃料	5.2 万円
共益費	2,000 円
駐車場	3,300円
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	57,200 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス30分 中央児童公園前バス停下車 徒歩5分

設備 LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, シューズボックス, カードキー, TVインターホン

ガス会社 カンプロ株式会社

備考 24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:46,200円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行業:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) めやす賃料55,083円

物件番号 A1G1735-101

取引態様 仲介

### 【地域情報】

施設	距離	施設	距離
酒門小	700m	水戸酒門郵便局	1100m
セブンイレブン水戸酒門町	450m	山新グラusstage	1100m
業務スーパーけやき台店	800m	ケーズデンキ	1200m
水戸中央病院	2700m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。