



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メゾン六番池 103号室

所在地	茨城県 水戸市小吹町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1994年03月		
間取	1R		
専有面積	24.90 平米 7.53 坪		
賃料	2.8 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	30,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	0.5 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩70分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	<p>KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費10,000円(税込11,000円) ベット可:敷金2ヶ月 JPMCファイナンス保証会社必須/専用申込書有り(Aプラン:初回保証料60%・最低保証料30,000円/Bプラン:初回保証料80%・最低保証料40,000円/Sプラン:月額保証料賃料等の3%・最低保証料1,500円) 短期解約違約金あり めやす賃料30,292円</p>		
物件番号	A1K0120-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	2300m	TSUTAYA	970m
ミニストップ	560m	茨城県庁	1300m
ツインズ笠原	140m	常陽銀行	1070m
ビバホーム	1530m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。