

スーパー, コンビニ, 総合病院, 小学校が近隣にあり国道6号線へも出やすく好立地。駐車場2台可・追焚付!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンラインロータス C棟 202号室

所在地	茨城県 水戸市城東		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1994年03月		
間取	1LDK		
専有面積	40.92 平米 12.37 坪		
賃料	4.2 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	46,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス12分 浜田営業所バス停下車 徒歩7分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社利用必須 パナホーム施工 個人契約限定初期費用減額プラン:敷金・礼金0円・仲介手数料・保証会社初回保証委託料・鍵交換費用を賃貸人負担・初月フリーレント※短期解約違約金有めやす賃料43,958円		
物件番号	A1K7483C202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
城東小	700m	イオンスタイル水戸下市	1100m
水戸駅	2200m		
ドラッグストア	800m		
コインランドリー	1000m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。