



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンスターレ II 201号室

所在地	茨城県 水戸市笠原町
構造/築年月	木造 / 2006年12月
間取	2LDK
専有面積	57.02 平米 17.24 坪
賃料	4.95 万円
共益費	2,200 円
駐車場	3,300円
礼金	79,500 円
敷金	-
仲介手数料	54,450 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩50分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, 24時間換気, セキュリティーキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	日本瓦斯(株)水戸営業所
------	--------------

備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料53,356円
----	---

物件番号	A2G04702201
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
笠原小	450m	水戸プラザホテル	1200m
セブンイレブン水戸笠原駅前	190m	ケーズデンキ水戸本店	3400m
マルト笠原店	850m	茨城県庁	850m
メディカルセンター	1600m	茨城県庁内郵便局	950m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。