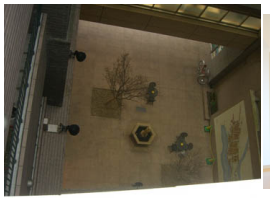
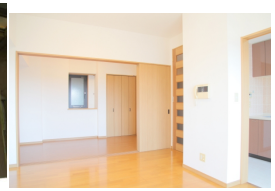

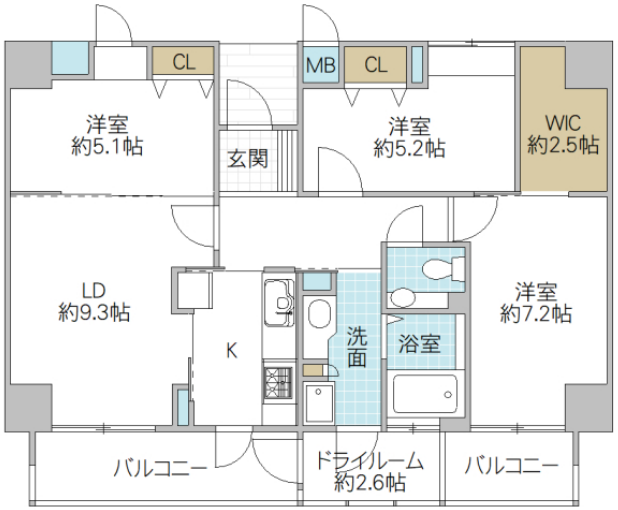

図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ラ・フォンテーヌ 502号室	
所在地	茨城県 水戸市泉町
構造/築年月	SRC / 2001年07月
間取	3LDK
専有面積	77.51 平米 23.44 坪
賃料	12.5 万円
共益費	-
駐車場	無し
礼金	1 ヶ月
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	137,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩25分
設備	都市ガス,BS,インターネット対応,エレベーター(2基),オートロック,宅配BOX,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(3基),システムキッチン(ガス/3口),ドライルーム,シェード,照明器具,シューズボックス,TVインターホン
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代負担有 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料130,208円
物件番号	MK0301-0-502
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
五軒小	550m	京成百貨店	350m
ローソン	110m	市立図書館	900m
サンユー	270m	水戸駅	1700m
協同病院	1300m		

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web : https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。