

セブンイレブンまで約320m。オートロック・ペアガラスなど防犯設備も充実。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランシャリオ 303号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2013年09月		
間取	1LDK		
専有面積	33.39 平米 10.10 坪		
賃料	5.5 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円		
礼金	0.5 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	60,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス14分 一里塚下西バス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(D. U-NET/Wi-Fi), オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, 自動火災報知設備, ペアガラス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン		
ガス会社	カメイ(株)水戸営業所		
備考	24時間電話受付 カードキー発行料:16,500円/初回 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須/初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料59,719円		
物件番号	AG7885-0-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	1000m	一蘭水戸店	850m
セブンイレブン水戸養護学	450m	水戸吉沢郵便局	700m
パワーマート住吉店	350m		
茨城福祉医療センター	450m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。