



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メルベークコート B 203号室

所在地	茨城県 水戸市吉沢町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2009年09月		
間取	1LDK		
専有面積	38.49 平米 11.64 坪		
賃料	4.7 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	51,700 円		
家財保険	10,000 円/ 1 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス21分 車検場入口バス停下車 徒歩2分		
設備	LPガス, BS, ブロードバンドシステム(定額使い放題), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, ペアガラス, シャッター雨戸, カードキー, カラーTVインターホン		
ガス会社	(株)クレックス 水戸営業所		
備考	安心入居サポート:1,100円/月額 鍵交換代:28,050円/契約時 契約時定額クリーニング代有:56,100円 除菌消臭費:11,000円/契約時 火災保険要加入(個人:10,000円/1年・法人:18,500円/2年) 保証人不要システム(セキアレントNEO):保証委託料として月額賃料合計の50%(初回預かり):3,190円/月額 法人契約時:礼金2ヶ月 楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者限定 事務所利用不可 めやす賃料51,479円		
物件番号	A1G0293B203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉沢小	m	ゲオ	730m
ローソン	620m	郵便局	880m
業務スーパー	620m		
カワチ薬品	1100m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。