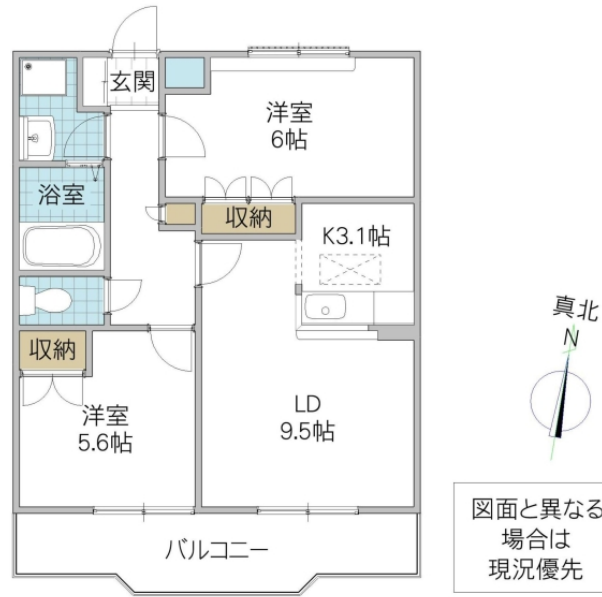


# 1階角部屋☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フォル・ルーエ 101号室

所在地	茨城県 水戸市吉沢町
構造/築年月	鉄骨造 / 2005年06月
間取	2LDK
専有面積	54.54 平米 16.49 坪
賃料	6.9 万円
共益費	3,000 円
駐車場	無料(1台)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	75,900 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス10分 吉沢 バス停下車 徒歩7分
----	--

設備	LPガス, BS, インターネット無料(アイコネクト), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 浴室換気乾燥機, 洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, カードキー, TVインターホン
----	---

ガス会社	
------	--

備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:39,600円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行業:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 高耐震設計 めやす賃料73,438円
----	--

物件番号	A2G0940A101
取引態様	仲介

### 【地域情報】

施設	距離	施設	距離
吉沢小	800m	ケーズデンキ	1650m
ローソン	320m	ゲオ	310m
パワーマート	1100m	郵便局	520m
ツルハドラッグ	1300m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。