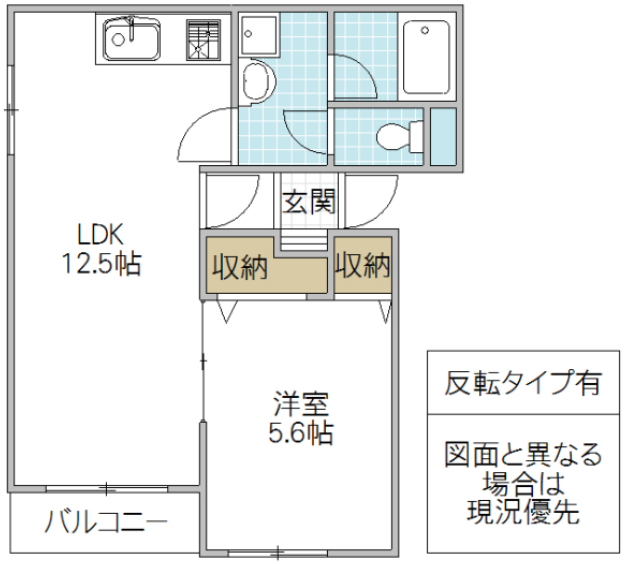
1LDK　高断熱仕様のRC物件



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パラシオ 102号室	
所在地	茨城県 水戸市吉沢町
構造/築年月	RC / 2003年03月
間取	1LDK
専有面積	42.60 平米 12.88 坪
賃料	6 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無料(1台) 2台目:2,000円
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	66,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩65分
設備	LPガス,BS,インターネット無料(フレッツ全戸加入プラン),シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(ガス/3口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,空気清浄機,照明器具,二重サッシ,edロック,TVインターホン
ガス会社	関彰商事(株) セキショウ水戸オフィス
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須)　edロックの為鍵交換代不要　冷暖房(1基・増設不可)　室内消毒費:13,200円　保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料63,250円
物件番号	M1K0087B102
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
吉沢小	800m	クリーニング店	500m
セブンイレブン	800m	コンランドリー	450m
ヨークタウン水戸	1200m		
ドラッグストア	600m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。