



真北  
N  
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パリハイツ A棟 201号室

|        |  |    |    |
|--------|--|----|----|
| 所在地    | 茨城県 水戸市元吉田町  |    |    |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 1998年02月  |    |    |
| 間取     | 1K   |    |    |
| 専有面積   | 27.08 平米 8.19 坪  |    |    |
| 賃料     | 3.6 万円   |    |    |
| 共益費    | 1,000 円  |    |    |
| 駐車場    | 無料(1台)   |    |    |
| 礼金     | -  |    |    |
| 敷金     | 1 ヶ月   |    |    |
| 仲介手数料  | 39,600 円   |    |    |
| 家財保険   | 10,000 円/ 1 年  |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月   |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩31分   |    |    |
| 設備     | 都市ガス, BS, シャワー, 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, シャッター雨戸, TVインターホン  |    |    |
| ガス会社   | 東部ガス(株) 茨城支社   |    |    |
| 備考     | 安心入居サポート:1,100円/月額 鍵交換代:28,050円/契約時<br>消毒費:11,000円/契約時 火災保険要加入(1年or2年プラン有)<br>保証会社契約要(ジャックス):保証委託料として月支払総額の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の2%(税込)<br>楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者限定 単身者可事務所利用不可 めやす賃料37,750円 |    |    |
| 物件番号   | A1E0492A201  |    |    |
| 取引態様   | 仲介   |    |    |
| 【地域情報】 |  |    |    |
| 施設     | 距離   | 施設 | 距離 |
| 吉田小    | 850m   |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。