

# 南向きで日当たり良好★



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ポータル 101号室			
所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2001年01月		
間取	1LDK		
専有面積	40.92 平米 12.37 坪		
賃料	5.2 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	57,200 円		
家財保険	10,000 円/ 1 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩25分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, ディンプルキー, TVインターホン		
ガス会社	竹食品マート		
備考	安心入居サポート:1,100円/月額 鍵交換代:28,050円/契約時 除菌消臭費:11,000円/契約時 火災保険要加入(1年or2年プラン有) 保証会社契約要(ジャックス):保証委託料として月支払総額の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の2%(税込) 法人契約時:礼金2ヶ月 楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者可 二人入居可 子供可 めやす賃料53,083円		
物件番号	A1G0514-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。