

県立水戸養護学校周辺マンション物件！冷暖房2基付！



反転タイプ有
角部屋のみ側面窓有
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランドソレイユ 303号室

所在地	茨城県 水戸市吉沢町		
構造/築年月	RC / 2012年08月		
間取	2LDK		
専有面積	54.80 平米 16.57 坪		
賃料	6.5 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:2,000円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	71,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス23分 こども福祉医療センターバス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス, CS, BS, オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗淨便座, カラーTVインターホン		
ガス会社	(株)ハナワ		
備考	NHK受信料・インターネット及び有料チャンネルは利用者負担 ペット不可 保証人要 入居審査有家賃支払方法:口座振替(オリコカード)もしくは指定口座引落 利用料:月額賃料等の1.2% めやす賃料68,354円		
物件番号	MG6451-0-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	1500m		
セブンイレブン	300m		
パワーマート	1000m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。