



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Graceful グレイスフル 201号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町
構造/築年月	木造 / 2001年03月
間取	2LDK
専有面積	51.67 平米 15.63 坪
賃料	5.1 万円
共益費	2,200 円
駐車場	3,300円
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	56,100 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩35分
----	------------------------

設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), 洗面台, 温水洗浄便座, シューズボックス, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	(株)TOKAI つくば支店
------	----------------

備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料53,200円
----	---

物件番号	AG0877-0-201
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	m	セブンイレブン水戸千波小	900m
ミニストップ新水戸駅前通	900m	スターバックス水戸駅前通	1100m
FOOD OFF ストッカー元吉田	800m	水戸米沢郵便局	350m
メディカルセンター	850m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。