



反転タイプ有
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベルデュール元山町 401号室

所在地	茨城県 水戸市元山町		
構造/築年月	RC / 2002年03月		
間取	1K		
専有面積	30.00 平米 9.07 坪		
賃料	5 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	道路沿い:3,000円 建物側:5,000円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	55,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス20分 歴史館・偕楽園入口バス停下車 徒歩1分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(KORYOBB),光ファイバー,エレベーター,オートロック,宅配BOX,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,シューズボックス,火災警報器		
ガス会社	カンプロ(株)水戸東営業所		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 初月賃料無料(短期解約違約金あり) めやす賃料54,896円		
物件番号	M1K0071-401		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	1100m	ドラッグストア	1400m
セブンイレブン	650m	最寄りのバス停	50m
サンユー	1300m	水戸駅	2700m
協同病院	3300m	偕楽園	1400m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。