



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フォーライフ南町 206号室

所在地	茨城県 水戸市南町
構造/築年月	鉄骨造 / 1998年05月
間取	2K
専有面積	39.31 平米 11.89 坪
賃料	4.7 万円
共益費	3,000 円
駐車場	無し
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	51,700 円
家財保険	20,000 円 / 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩15分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, 地上波デジタル対応, シャワー, 給湯, 冷暖房
----	------------------------------------

ガス会社	高萩商事
------	------

備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 家電付きプラン有(TV・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・照明器具):月額2,000円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) めやす賃料50,979円
----	--

物件番号	M2K0043-206
------	-------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
三の丸小	718m	水戸駅	900m
ローソン 南町2丁目店	110m	中央郵便局	500m
カスミ南町店	160m	県立図書館	600m
協同病院	450m	京成百貨店	550m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。