

ネットが無料で使い放題マンション。偕楽園徒歩圏でバス便のよい通り沿いです。ゆったりした間取りが人気です



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベルデュール元山町 406号室

所在地	茨城県 水戸市元山町		
構造/築年月	RC / 2002年03月		
間取	1K		
専有面積	30.00 平米 9.07 坪		
賃料	4.9 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	道路沿い:3,000円 建物側:5,000円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	53,900 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス20分 歴史館・偕楽園入口バス停下車 徒歩1分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(KORYOBB),光ファイバー,エレベーター,オートロック,宅配BOX,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗面台,温水洗浄便座,シューズボックス,火災警報器		
ガス会社	カンプロ(株)水戸東営業所		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料55,021円		
物件番号	M1K0071-406		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	1100m	ドラッグストア	1400m
セブンイレブン	650m	最寄りのバス停	50m
サンユー	1300m	水戸駅	2700m
協同病院	3300m	偕楽園	1400m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。