



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベルデュール 206号室

所在地	茨城県 水戸市吉沢町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2007年09月
間取	1LDK
専有面積	33.39 平米 10.10 坪
賃料	5.5 万円
共益費	4,000 円
駐車場	無料(1台)
礼金	30,000 円
敷金	-
仲介手数料	60,500 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩60分

設備 LPガス, BS, オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, TVインターホン, 自動火災報知設備

ガス会社

備考 24時間電話受付 ルームクリーニング料金が(契約時) 保証会社利用必須//1・2のどちらか 1保証料:月額総賃料の3.4%+800円/月額・口振選択時手数料有・家財保険加入不要(その他商品あり) 2初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料60,771円

物件番号 A1G2021-206
取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
吉沢小	m	茨城福祉医療センター	1300m
ファミリーマート水戸吉沢	800m		
コープ水戸店	1400m		
茨城福祉医療センター	1900m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。