



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フォーライフ松が丘 303号室

所在地	茨城県 水戸市松が丘		
構造/築年月	RC / 1993年09月		
間取	1K		
専有面積	24.12 平米 7.29 坪		
賃料	3.8 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	渡辺パーキング:4,000円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	41,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 赤塚駅 バス7分 赤塚団地入口バス停下車 徒歩3分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(KORYOBB2),シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(ガス/2口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,TVインターホン		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) KORYOBB2:インターネット常時接続無料 2013年3月リフォーム済(洗面所新設、システムキッチン・シャープボードレッサー・ウォシュレット・追焚新設)めやす賃料43,792円		
物件番号	M1K0025-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
常磐小	1100m	赤塚駅	1800m
ファミリーマート	240m	ヨークタウン赤塚	1800m
ヨークベニマル	500m	カワチ薬品	350m
大久保病院	1300m	メガドンキホーテ	1100m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。