

2F角部屋。国道6号近くで、ひたちなか方面にもアクセス良好。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サン・イースト A 201号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	木造 / 2010年01月		
間取	2LDK		
専有面積	57.02 平米 17.24 坪		
賃料	5.8 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,300円(空要確認)		
礼金	88,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	63,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス16分 こども福祉医療センターバス停下車 徒歩5分		
設備	LPガス, BS, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートパス), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料61,533円		
物件番号	A2G4348A201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	1300m	ケーズデンキ	1000m
パワーマート	750m	ゲオ	700m
ツルハドラッグ	900m	吉沢郵便局	770m
グランステージ	1060m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。