



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フレグランス東邦 I 103号室

| | |
|--------|-----------------|
| 所在地 | 茨城県 水戸市本町 |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 1991年07月 |
| 間取 | 1K |
| 専有面積 | 24.81 平米 7.51 坪 |
| 賃料 | 3.5 万円 |
| 共益費 | - |
| 駐車場 | 3,000円 |
| 礼金 | - |
| 敷金 | 1 ヶ月 |
| 仲介手数料 | 38,500 円 |
| 家財保険 | 20,000 円/ 2 年 |
| 契約更新料 | 1 ヶ月 |

| | |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩25分 |
|----|------------------------|

| | |
|----|---------------------|
| 設備 | LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房 |
|----|---------------------|

| | |
|------|------------------|
| ガス会社 | イワタニ関東株式会社 茨城営業所 |
|------|------------------|

| | |
|----|--|
| 備考 | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代負担有 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料35,729円 |
|----|--|

| | |
|------|-------------|
| 物件番号 | A1K1117-103 |
| 取引態様 | 仲介 |

| 【地域情報】 | | | |
|----------|-------|----------|------|
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 浜田小 | 160m | 昔ながらの商店街 | 160m |
| 水戸駅南口 | 2000m | | |
| ドラッグストア | 450m | | |
| コインランドリー | 400m | | |

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。