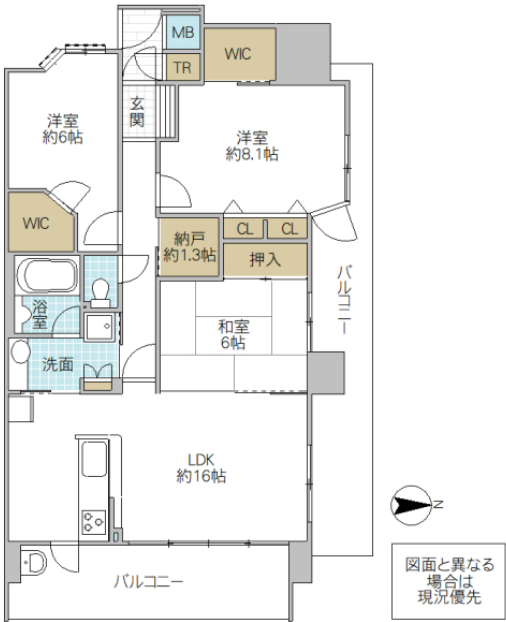


都市ガス分譲賃貸。LDKと2面バルコニーで開放的で明るい空間。水戸駅南口まで約300mで通勤通学に便利な立地。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

レーベンハイム水戸コラムナード 607号室			
所在地	茨城県 水戸市宮町		
構造/築年月	RC / 2006年10月		
間取	3SLDK		
専有面積	85.00 平米 25.71 坪		
賃料	16 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台)※自走式駐車場No15		
礼金	2 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	176,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩4分		
設備	都市ガス,BS,CS(110°),光ファイバー,エレベーター,オートロック,宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),システムキッチン(3口/ガス),ディスプレイボ―ザー,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,床暖房(LDK),シューズボックス,ペアガラス,ディンプルキー,カラーTVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 室内消毒費:13,200円 照明器具・カーテン設備外 ディスボ―ザー故障時は撤去(修理・交換不可な為) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料170,000円		
物件番号	M3K1556-607		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	1100m	水戸駅	300m
ファミリーマートOPA店	400m	コンボックス	350m
エクセルみなみマーケット	300m	千波湖	1250m
水戸赤十字病院	880m	サウスタワー	330m