

# 南向きで日当たり良好♪



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## レジデンスKaito 105号室

所在地	茨城県 水戸市見和		
構造/築年月	鉄骨造 / 1988年04月		
間取	1K		
専有面積	22.68 平米 6.86 坪		
賃料	2.8 万円		
共益費	-		
駐車場	2,000円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	30,800 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩30分		
設備	LPガス, 地上波デジタル対応, シャワー, 給湯, 冷暖房		
ガス会社	ミライフ(株)水戸店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料28,583円		
物件番号	A1K0079-105		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
梅が丘小	550m	ウエルシア薬局	700m
常磐大学	240m	TSUTAYA	1000m
バス停	70m		
クリーニング屋	650m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。