



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フォル・ルスト 103号室

所在地	茨城県 水戸市吉沢町		
構造/築年月	鉄骨造 / 2005年06月		
間取	1LDK		
専有面積	44.00 平米	13.31 坪	
賃料	6 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス10分 吉沢 バス停下車 徒歩5分		
設備	LPガス, BS, ブロードバンド対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, シューズボックス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:15,500円(税込17,050円/初回) 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) めやす賃料64,250円		
物件番号	A1G0489B103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉沢小	800m	水戸吉沢郵便局	450m
ファミリーマート水戸住吉	600m	吉沢小	700m
パワーマート住吉店	1000m	セブン	600m
茨城福祉医療センター	700m	ドラッグストア	650m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。