



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パストラル式番館 201号室

|        |  |    |    |
|--------|--|----|----|
| 所在地    | 茨城県 水戸市吉沢町   |    |    |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 1999年05月  |    |    |
| 間取     | 3DK  |    |    |
| 専有面積   | 62.01 平米 18.75 坪   |    |    |
| 賃料     | 5.9 万円   |    |    |
| 共益費    | 3,500 円  |    |    |
| 駐車場    | 無料(2台)※1台分は小型車   |    |    |
| 礼金     | -  |    |    |
| 敷金     | -  |    |    |
| 仲介手数料  | 64,900 円   |    |    |
| 家財保険   | -  |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月   |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩65分   |    |    |
| 設備     | LPガス, BS, インターネット無料(D.U-NET/回線工事後使用可), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具, シューズボックス, 住宅用火災警報器, シャッター雨戸, TVインターホン   |    |    |
| ガス会社   | (株)クレックス 水戸営業所   |    |    |
| 備考     | 24時間電話受付 鍵交換代負担有(初回) ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年) めやす賃料63,729円 |    |    |
| 物件番号   | A3G03302201  |    |    |
| 取引態様   | 仲介   |    |    |
| 【地域情報】 |  |    |    |
| 施設     | 距離   | 施設 | 距離 |
| 吉沢小    | m  |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。