



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

大栄ビル 1階

所在地	茨城県 水戸市宮町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1987年11月		
間取	1R		
専有面積	33.87 平米 10.24 坪		
賃料	24.2 万円		
共益費	-		
駐車場	無し		
礼金	1 ヶ月		
敷金	3 ヶ月		
仲介手数料	242,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩2分		
設備	基本設備外		
ガス会社			
備考	契約期間:3年(自動更新) 市街化区域/商業地域 防火地域 油・煙の多い飲食店は不可/水商売 不可/オーナー負担にて鍵交換済み(更に交換希望 の際は借主負担) 冷暖房(天井)の撤去・処分不 可(但し借主負担で交換可) めやす賃料247,042円		
物件番号	J1G00377-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。