

物件目の前に大型スーパーあり オートロックやウォークインクローゼットなど、女子に人気の物件 茨大生にも人気です



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フレンズ成見 201号室

所在地	茨城県 水戸市渡里町		
構造/築年月	木造 / 2005年03月		
間取	1K		
専有面積	30.05 平米 9.09 坪		
賃料	4.1 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	1,000円(渡里成見駐車場使用)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	45,100 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス26分 新谷バス停下車 徒歩4分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(KORYOBB), オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 洗浄便座, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の5%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限30円)) 学生以外は敷金1ヶ月 めやす賃料43,854円		
物件番号	A1K5036-0-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
渡里小	850m	ドラッグストア(カワチ)	450m
セブンイレブン	350m	茨城大学西門	1000m
サンユー	100m	ブックエース	1300m
大久保病院	1800m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 茨大前支店**  
 〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030  
 FAX:029-302-3060  
 mail:ibadai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。