

# オンライン内見、IT重説も可能です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## アークトゥルスEAST 303号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2008年08月		
間取	2LDK		
専有面積	52.11 平米 15.76 坪		
賃料	6.6 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:2,000円(税込2,200円/空き要確認)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	72,600 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩41分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 カードキー発行料:15,000円(税込16,500円)/初回(要確認) ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料70,875円		
物件番号	AG2452-0-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	m	水戸元吉田郵便局	1200m
セブンイレブン水戸養護学	1200m	山新グランステージ	1700m
ヨークベニマル水戸元吉田	700m	ケーズデンキ水戸本店	1800m
茨城福祉医療センター	1200m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。