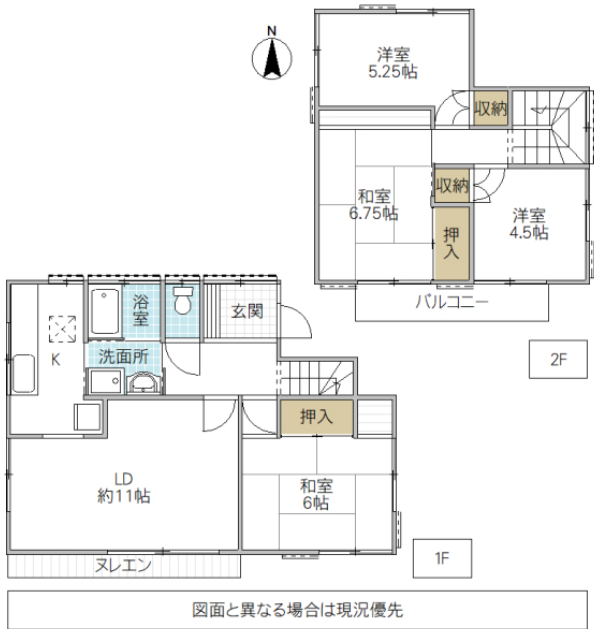


【牛久南7丁目】使い易い4LDK物件♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 牛久支店
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213
 FAX:029-872-1664
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

南7丁目27番地住宅			
所在地	茨城県 牛久市南		
構造/築年月	木造 / 1978年08月		
間取	4LDK		
専有面積	87.77 平米 26.55 坪		
賃料	6.8 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(車両サイズ制限あり)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	74,800 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩23分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯(追焚), 洗髪洗面化粧台, 雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	ファイテック消火剤:5,500円税込/契約時 室内消毒費:13,200円税込/契約時 安心入居サポート:1,100円/月 ペット(犬・猫)可:敷金1ヶ月増 法人契約時:礼金1ヶ月増 専用庭有 初回保証料:家賃総額50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1% めやす賃料69,417円		
物件番号	KG19761-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
向台小	900m		
ローソン 牛久南店	250m		
ジョイフーズ 牛久さくら	90m		
つくばセントラル病院	3000m		