



図面と異なる  
場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ステラ水戸五軒町 205号室

所在地	茨城県 水戸市五軒町		
構造/築年月	RC / 1983年10月		
間取	1K		
専有面積	20.72 平米 6.26 坪		
賃料	3.3 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	要確認		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	36,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス8分 大工町 バス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス, シャワー, 冷暖房, 温水洗浄便座, TVインターホン		
ガス会社	太陽日酸エネルギー 水戸支店(G238に統一)		
備考	緊急サポート費:220円/月 鍵交換代:22,000円 ルームクリーニング費:49,500円/退去時 火災保険加入必須:1名20,000円/2年~※入居人数により金額異なる 電子契約※紙契約希望の場合5,500円 保証会社加入必須(大手法人相談可):初回賃料総額50%~ 短期解約違約金有(1年未満の解約の場合) 解約予告2ヶ月前 ガス開栓立合時補償金支払有 めやす賃料36,688円		
物件番号	MG6036-0-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	450m	セブンイレブン	400m
ローソン	300m	京成百貨店	800m
サンユー	280m	メガドンキホーテ	1700m
協同病院	1800m	水戸駅	2200m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。