



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ヒカルサひたちなか 105号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字堀口		
構造/築年月	木造 / 2025年09月		
間取	1K		
専有面積	31.21 平米 9.44 坪		
賃料	7.05 万円		
共益費	3,300 円		
駐車場	3,300円		
礼金	80,500 円		
敷金	-		
仲介手数料	77,550 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩19分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートパス), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:50,000円 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重大失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) DK-ZEH めやす賃料75,477円		
物件番号	AG19753-0-105		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
堀口小	480m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。