

|                                                                                                                              |       |                                                                                                                                           |                   |                          |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|--|
|                                             |       | グランメゾン・鮎川 403号室                                                                                                                           |                   |                          |  |
|  <div>反転タイプ有<br/>図面と異なる場合は<br/>現況優先</div> |       | 所在地                                                                                                                                       | 茨城県 日立市国分町        |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 構造/築年月                                                                                                                                    | RC / 1994年03月     |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 間取                                                                                                                                        | 1K                |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 専有面積                                                                                                                                      | 25.80 平米 7.80 坪   |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 賃料                                                                                                                                        | 3.8 万円            |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 共益費                                                                                                                                       | 3,000 円           |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 駐車場                                                                                                                                       | 無料(1台) 2台目:3,300円 |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 礼金                                                                                                                                        | -                 |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 敷金                                                                                                                                        | 1 ヶ月              |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 仲介手数料                                                                                                                                     | 41,800 円          |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 家財保険                                                                                                                                      | 17,000 円/ 2 年     |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 契約更新料                                                                                                                                     | 1 ヶ月              |                          |  |
|                                                                                                                              |       | 交通                                                                                                                                        |                   | JR常磐線(取手〜いわき) 常陸多賀駅徒歩31分 |  |
| 設備                                                                                                                           |       | LPガス, インターネット無料(NURO), エレベーター, シャワー, 給湯, 冷暖房, IHクッキングヒーター(2口), シューズボックス, TVインターホン                                                         |                   |                          |  |
| ガス会社                                                                                                                         |       |                                                                                                                                           |                   |                          |  |
| 備考                                                                                                                           |       | 安心入居サポート:880円/月額 鍵交換代:16,500円 保証会社加入必須(初回20,940円、1年更新10,000円) 火災保険料:17,000円/2年(初回家賃と併せて引落) 月額3,000円増で家電3点セット付(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ) めやす賃料41,792円 |                   |                          |  |
| 物件番号                                                                                                                         |       | MG19724-0-403                                                                                                                             |                   |                          |  |
| 取引態様                                                                                                                         |       | 仲介                                                                                                                                        |                   |                          |  |
| 【地域情報】                                                                                                                       |       |                                                                                                                                           |                   |                          |  |
| 施設                                                                                                                           | 距離    | 施設                                                                                                                                        | 距離                |                          |  |
| 油縄子小                                                                                                                         | 1100m |                                                                                                                                           |                   |                          |  |
|                                                                                                                              |       |                                                                                                                                           |                   |                          |  |
|                                                                                                                              |       |                                                                                                                                           |                   |                          |  |

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。