

# コンビニ・スーパー徒歩圏内



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ルーチェ 102号室

所在地	茨城県 取手市白山		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2016年05月		
間取	1LDK		
専有面積	40.03 平米 12.10 坪		
賃料	7.2 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	4,400円 敷金:手数料各1ヶ月		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	79,200 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 取手駅徒歩11分		
設備	LPガス, インターネット無料(J:COM/NET320), ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 床下収納, カードキー, TVインターホン		
ガス会社	(株)クレックス つくば営業所		
備考	リブネス安心入居サポート:880円/月 鍵交換代:16,500円 家財保険(2年間基本プラン):18,000円~22,000円 クリーニング費用負担有(㎡単価:1,100円) (株)エポスカード提供:保証人おまかせプランROOM iD利用必須(初回保証料:総賃料の30%又は最低保証料15,000円、月次保証料:月額賃料等の1%又は最低保証料300円) めやす賃料80,000円		
物件番号	AG17387-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
白山小	290m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 牛久支店**  
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213  
 FAX:029-872-1664  
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。